

## **CONVOCATION**

### **à l'Assemblée Générale Ordinaire**

### **le 18 mai 2019 au château de Grésillon à 14 h 00**

L'Assemblée Générale Ordinaire est convoquée le samedi 18 mai 2019. Début de l'émargement à 13 h 30 dans la salle Zamenhof. Dimanche est prévu le conseil d'administration. Ce weekend, le château sera occupé par un groupe de locataires, nous pourrons seulement occuper les dépendances.

Les sociétaires ne pouvant pas se déplacer voudront bien adresser leur pouvoir par courrier ou courriel (voir la dernière page).

### **Ordre du jour**

- 1) désignation des président et secrétaire de séance,
- 2) décompte des présents et des procurations,
- 3) évolution du nombre de sociétaires, vérification du quorum,
- 4) rapport moral 2018, discussion et vote (en séance),
- 5) rapport financier 2018, discussion et vote (en séance),
- 6) approbation des comptes de l'exercice 2018 et affectation du résultat 2018,
- 7) budget prévisionnel 2019,
- 8) quitus au Conseil d'Administration,
- 9) travaux : situation actuelle et priorités,
- 10) questions diverses.

### **Évolution du nombre des sociétaires**

Au 31 décembre 2018, compte tenu des décès, des dons de parts, de la perte de qualité de sociétaire si l'on ne donne pas signe de vie pendant trois ans, il y a 236 sociétaires pour 880 parts sociales A (à 16 €); 429 parts B (à 200 €) ont été souscrites. Au cours de l'année 2018, il y a eu 1 nouveau sociétaire, 18 sociétaires ont fait don de leurs parts sociales, 8 sociétaires sont décédés, 5 sociétaires ont été rayés (réintégrables sur demande) et 1 sociétaire a acheté des parts supplémentaires A. 8 sociétaires ont achetés 225 parts sociales B.

### **Rapport moral**

L'année 2018 est marquée par l'absence de permanent au château, les permanences des locations ont été assurées par quelques administrateurs. Isabelle Nicolas a été permanente entre 2014 et 2017.

Au cours de l'année 2018, le château a été occupé 194 jours, c'est-à-dire 53 % du temps : 52 jours de stages, 62 jours de locations, 73 jours de travaux, 2 jours de rencontres non espérantistes organisées par Isabelle Nicolas et 5 jours d'Assemblée Générale, Conseil d'Administration et autres réunions sur place ou par téléphone. Presque tous les week-ends entre le 15 mars et le 11 novembre ont été occupés ; s'y ajoutent 3 week-ends de travaux et 3 week-ends de locations en période froide. Voir les activités en ligne sous : [gresillon.org/a2018](http://gresillon.org/a2018)

Le stage PRINTEMPAS avec cours intensifs a réuni 39 présents du 20 au 28 avril, dont 10 ont passé l'examen CECRL. Les cours ont été assurés par Przemek Wierzbowski, Christophe Chazarein et Marion Quenut. Le jury de l'examen était constitué de Katalin Kovats et François Lo Jacomo. Jannick Huet était directrice de stage et Thierry Charles a assuré la cuisine.

La rencontre végétarienne ReVe, en parallèle de la rencontre chorale d'Interkant, a réuni 54 présents du 9 au 13 mai. Jannick Huet était directrice de stage Interkant, Zdravka Lenepveu était chef de chœur. La rencontre ReVe et la cuisine végétarienne a été assurée par Paülino Gaborit, Vito Markov, Štončjo Soubourou. Jonny M a donné un concert.

Les 4 stages d'été ont eu lieu pendant 7, 5, 6 et 8 jours, soit 26 jours.

La 4e semaine d'échanges réciproques de savoirs et de savoir-faire, du 9 au 16 juillet pour laquelle Elisabeth Barbay et Isabelle Nicolas étaient directrices de stage, a réuni 23 membres de SEL, JEU et RERS.

Une semaine de visites guidées en Anjou a eu lieu du 16 au 22 juillet, avec 12 participants de 4 pays. Catherine Kremer était le guide conférencier, Jannick Huet était directeur de stage.

La 30e Conférence Internationale d'Espéranto d'OSIEK sur le thème « Espéranto dans les Arts » a eu lieu du 21 au 27 juillet. Xavier Godivier était directeur de stage.

En parallèle, du 9 au 27 juillet, soit 18 jours, un cours d'espéranto marathon a accueilli Perla Mielo, Louis Jeuland, Nina Korĵenevskaja et Mikaelo Bronŝtejn comme professeurs et 11 élèves qui sont restés entre 5 et 18 jours.

La 8ème semaine festive pour enfants et familles, du 11 au 19 août, avec Bert Schumann comme directeur de stage, Nicky Janssen, Ansofi Markov, Larisa Osadčuk, Anastasia Ermakova, Alain Delmotte et Jean-Luc Kristos comme animateurs ou professeurs, a compté 43 personnes présentes, dont 18 enfants et jeunes de 1 à 22 ans.

Ces 4 stages d'été ont réuni 126 personnes. La cuisine a été assurée par Thierry Charles.

Pendant les journées européennes du patrimoine du 15 et 16 septembre, des journées peinture et exposition de tableaux ont eu lieu en plus des visites du domaine.

Le 7e stage AÛTUNE, du 27 octobre au 4 novembre, a été dirigé par Bert Schumann et Jannick Huet, avec Dennis Keefe et Elisabeth Barbay comme professeur et animateur principaux. En parallèle, du 31 octobre au 4 novembre, Zdravka Lenepveu a guidé la chorale Interkant comme chef de chœur. --- Parmi les 60 personnes présentes, on dénombre 24 élèves, dont 10 enfants de 4 à 14 ans, 4 bricoleurs et 20 chanteurs d'Interkant. Thierry Charles a assuré la cuisine. Dans le cadre de l'association Champ des Grillons, Isabelle Nicolas a organisé le 3 novembre une « soirée contes, légendes et histoires frissonnantes du Baugeois », avec présence d'une quinzaine de Baugeois. Dans le cadre d'Interkant, Interkant a participé le 4 novembre, dans l'église de Baugé, au concert organisé par 2 chorales de la région.

En tout, au cours de l'année 2018, les 52 jours de ces stages ont été fréquentés par 279 personnes (278 en 2017, 254 en 2016, 242 en 2015, 204 en 2014) pour 4 136 repas et 1 590 nuitées.

Nous rappelons, que les prix des stages n'ont pas été augmenté depuis dix ans et qu'un demi-tarif s'applique aux enfants, jeunes, chômeurs et aux personnes à ressources modestes, ceci pour favoriser la fréquentation espérantiste. Merci de le faire savoir à votre entourage.

## **Locations**

C'est la sixième année que la MCE se finance par des locations privées. Les 22 locations nous ont rapporté un montant global de recettes de 35 940 € TTC. La location de Grésillon est proposé dans plusieurs sites de location aux groupes et par l'office de tourisme. Nous essayons d'augmenter les revenus des locations par l'adaptation régulière des prix selon les différentes périodes. Le nettoyage des chambres avant les locations et stages a été assuré par Amélie Sourice et parfois par Paŭlino Gaborit.

Une fois, des espérantistes ont loué pour une fête familiale. Trois fois, les locataires étaient des associations de théâtre. Une fois, un groupe de scouts a été présent gratuitement contre des travaux extérieurs. À l'occasion des « 2es journées de la poésie à Baugé-en-Anjou », Isabelle Nicolas a organisé au château une soirée de poésie avec une nuitée pour les lauréats du concours.

## **Travaux**

Durant 73 jours de semaine ou de weekend de travaux bénévoles nous avons poursuivi les travaux entrepris.

Le travail le plus important entre printemps et automne a été la construction dans la véranda de toilettes adaptées pour les handicapés en chaise roulante (PMR). Ces travaux ont été réalisés par des bénévoles pour un coût de 2 000 € pour le matériel acheté. Ensuite, nous avons décidé et lancé les travaux pour une chambre pour ces handicapés dans l'actuelle reliure.

À l'extérieur, nous poursuivons la suppression des bambous et lauriers envahissants, l'entretien des 235 peupliers et l'embellissement par des parterres de fleurs.

Dans la dernière tranche des réparations préventives, un tailleur de pierres et un couvreur ont restauré la cheminée Est au dessus de la chambre 23, la cheminée Ouest au-dessus de la bibliothèque, les claveaux de la fenêtre de la chambre 24 et ont fait la purge des pierres de l'échauguette gauche, pour un total de 14 300 € HT.

Remercions René Jelenc, Yves Couturier, Frédéric Lauriol, Bert Schumann & Jannick Huet, Brigitte Ardon, Claudie & Dominique Bureau, Emmanuel Morin, Francis Bedon, François Lo Jacomo et Nathalie Kesler, Geneviève Bouilloud, Gilles Tirard, Guillaume Lanier, Isabelle Nicolas, Ivan Lafitte, Jean-Jacques Moreau, Michel Cousin, Ugo de Maubeuge & Isabelle Nicoloso qui ont participé à ces différents week-ends et chantiers de bénévolat.

## **Embauches**

Suite à notre candidature, l'organisme FONDES a accepté la mise en place du 'Dispositif Local d'Accompagnement' avec un budget de 4 300 €. Une étude économique a été réalisée entre juillet et novembre avec une intervenante et une équipe de la MCE pour développer la MCE et envisager la création d'emplois.

Cette étude conduira début 2019 à proposer l'embauche d'une personne pour les permanences, l'entretien du château et la cuisine pendant les stages, ainsi qu'à l'embauche en prestation de service d'un apporteur d'affaires, avec le but de doubler notre chiffre d'affaires afin de financer les travaux des toitures devenant urgents.

## **Rapport financier**

Pour l'année 2018, le total des recettes s'élève à la somme de 90749 € en hausse de 2 % par rapport à l'année 2017, et en baisse de 10 % par rapport à 2016. Les recettes liées aux stages sont en hausse : 46184 € contre 38772 € en 2017. La hausse vient surtout d'une plus grande demande en chambres particulières et à la location des pupilles des sapeurs pompiers qui est comptée en stage, les repas étant pris en même temps que les stagiaires.

Nous avons pu réaliser une nouvelle tranche de travaux d'entretien sur le château (rénovation des cheminées et du claveau de la chambre 24) pour un total de 14300 € entièrement financés par les recettes de l'année. Les charges sont en baisse pour les salaires et charges sociales, en légère hausse pour les consommations d'énergie, en baisse pour les frais de nourriture, en stables pour les impôts et taxes.

Des investissements ont été réalisés pour 1711 € (WC PMR) et 800 € (changement de la cuisinière).

L'ensemble des charges, commissions sur locations et frais de déplacement est stable.

Le capital social est en hausse de 43992 € (-1008 euros de parts A et + 45000 euros de parts B). Ceci, notamment en raison de souscriptions de parts B suite à l'appel à dons effectué pour la construction de chambres PMR.

Le chapitre "autres ventes" est en baisse, avec une hausse de 10 % sur les ventes de livres (1275 €).

Du côté des disponibilités, nous avons au 31/12/2018 un total de 204353 € dont 11696 € sur les comptes courants, 175661 € sur les comptes livrets et 16996 € en parts sociales de la Banque Populaire.

Le bilan laisse apparaître un bénéfice de 9329 € après impôt (1505 € en 2017). Ce bénéfice résulte d'une diminution des charges (salaires et nourriture)

*Les tableaux financiers (bilan, compte de résultat, budget) ne sont pas envoyés avec la présente convocation : ils sont publiés sur notre site et seront distribués en séance.*

## **Programme d'été 2019**

- 8 - 18 juillet 2019 : 3e Cours d'espéranto marathon avec *Dennis Keefe, Marion Quenut*
- 8 - 18 juillet 2019 : 5e Échanges de savoirs et de savoir-faire (en français)
- 6 - 16 août 2019 : 9e Semaine festive pour enfants et familles

Vous pouvez vous informer sur nos stages et vous inscrire de différentes façons

- dans notre site sous : [gresillon.org/agenda](http://gresillon.org/agenda) et : [gresillon.org/inscriptions](http://gresillon.org/inscriptions)
- par courriel à : [kastelo@gresillon.org](mailto:kastelo@gresillon.org)
- par téléphone au : 02 41 89 10 34 (répondeur), 06 51 24 24 23 (Bert)
- par courrier au secrétaire : Schumann/MCE, 9 rue du Couradin, 35510 Cesson-Sévigné

La MCE a besoin de votre aide !

Merci de vous inscrire et faire inscrire vos amis.