

**Maison Culturelle d'Espéranto de Grésillon**  
**Compte-rendu du Conseil d'Administration du 23/06, 3/7, 10/7, 11/7/2014**

Présents le 23 juin: Bert Schumann, Elisabeth Barbay, François Lo Jacomo, Frédéric Dambreville, Isabelle Nicolas, Jean-Luc Kristos, Vito Markovo pour SAT-Amikaro (7 administrateurs)

Présents le 3 juillet: Bert, François, Isabelle, Jannick Huet, Jean-Luc (4 administrateurs, 1 personne ressource)

Présents le 10 juillet: Bert, Didier Loison pour Esperanto-France, François (pouvoir d'Elisabeth Barbay), Isabelle, Jean-Luc (pouvoir d'Armelle Piolat), Vito (8 administrateurs)

Présents le 11 juillet: Bert, Didier, François (pouvoir d'Elisabeth), Isabelle, Jean-Luc (pouvoir d'Armelle), Vito (7 administrateurs)

Séance : Président : François ; Secrétaire : Bert ; Durée totale : 9h40 sur 4 soirs

Ordre du jour :

1. Point sur les stages en 2014 et 2015
2. Planning des travaux et locations
3. Répartition des tâches
4. Démarches juridiques.
5. Organisation de la MCE et Règlement intérieur
6. Étude économique de "Le Cèdre"
7. Création d'une association et de son site
8. Nouveau tarif de location
9. Documents pour UK 2014
10. Tonte des surfaces, besoin et règles
11. Jarfina Festego : hypothèse, animateurs
12. Bibliothèque
13. Questions diverses :

*Début le 23/6 à 18h00 par conférence téléphonique*

**1. Point sur les stages d'été et les stages suivants en 2014 et 2015**

Memorrakontoj S1: n'a pas eu lieu, 1 inscrit venu pour travail de journaliste sur Baugé.

Turisma S2: annulé par Jannick car uniquement 5-6 inscrits début juin, trop peu pour rémunérer le guide.

Sennacieca S3: 9 inscrits et, 7 inscrits sous condition de visa. Aucun retour de SAT-kongreso

Infana S4: 9 inscrits adultes, 8 enfants

AŬTUNE: à partir du vendredi 24 octobre avec Stano Marček et Christian Rivière. Frédéric D. vient au chant et reste. Proposer à Stéphane Blaevoet pour jardinage/paysage.

JARFINO: Isabelle fait un budget et envoie un questionnaire à au bureau

PRINTEMPaS: Jannick propose du vendredi 17 au dimanche 26 avril 2015

INTERKANT: Jannick propose stage du 29 avril au 3 mai

FRINGOJ: discussion reporté à un prochain CA

Peut-être stage 27/6-5/7/2015

La Colonie pense revenir du lundi 6 au lundi 27 juillet 2015. UK a lieu du du 25 juillet au 1 août.

Jannick propose Festa Infana Semajno et UK-Post-Kongreso du samedi 1 au dimanche 9 août et Turisma Semajno du lundi 10 août au lundi 17 août (avec un groupe brésilien d'Alekĉjo).

**2. Planning des travaux et locations – comment tout concilier ? bénévoles ou artisans ?**

Question posée par Yves., car plus de locations donnent plus des revenus et moins de temps pour bricolages, on pourrait réaliser certains travaux en semaine par des artisans. Discussion sur le besoin d'entretien et sur le manque de moyens financiers et de bénévoles

### **3. Répartition des tâches : notamment trésorier, responsables des travaux intérieur et de l'entretien extérieur**

Frédéric peut se charger de la trésorerie, mais uniquement pendant 1 journée par mois. Réunion entre Frédéric, Jannick et François le 9 juillet à propos de la trésorerie, on peut en rendre compte. Jean-Luc se propose responsable de la commission nature. Yves et Bert coordonnent l'avancement des travaux décidés.

### **4. Démarches juridiques : PV AG, déclaration nouveau CA et nouveaux statuts, poursuite des contacts avec l'avocate, parts B, ESS**

Explication des points par François. Discussion sur la participation des association dans le CA. François remplace le texte des statuts au sujet des parts B et les déclare avec le nouveau CA auprès du Tribunal de Commerce, Jean-Luc rédige un message aux sociétaires. La nouvelle loi sur l'ESS: [Économie Sociale Solidaire](#) est sorti et à étudier. Isabelle a déjà contacté Anne KERMARREC de la SCOP. La MCE a reçu de la mairie une lettre pour la Voie Verte, avec bail provisoire. François signe et envoie le bordereau d'accord de principe.

*Interruption à le 23/6 à 21h20, reprise le jeudi 3/7 à 18h10*

### **5. Organisation de la MCE et Règlement intérieur réactualisés proposé par Frédéric Lauriol**

Les documents ont été envoyés le 12/06/2014 à 11h12 dans le groupe de discussions gresillon-actifs. Frédéric s'est basé sur ses documents de 2008, il a actualisé certains expressions et nombres, il faudra le remanier plus en profondeur, compte tenu de la nouvelle orientation de la MCE. La suite à donner est reportée. François informe Frédéric.

### **6. Étude économique de "Le Cèdre"**

Suite à l'entretien de Jannick avec Sylvain Lebeau ([lecedre.fr](http://lecedre.fr)), ce groupement d'achat propose, contre une cotisation annuelle d'env. 500 €, qu'on commande par les fournisseurs du Cèdre, qui livrent directement à Grésillon. Les prix des fournisseurs permettraient une économie de 3.500 € par an, par rapport aux dépenses annuelles présentées par Jannick à S. Lebeau.. En attendant une meilleure occupation du château et une organisation plus stricte des achats, nous reportons la décision d'adhérer.

### **7. Création d'une association et de son site**

Isabelle souhaite créer une association, qui pourrait s'appeler "Les Grésillonneurs" ou "Les amis de Grésillon", pour y conduire toutes les activités en dehors du cadre de l'espéranto. Jannick ajoute que les locations doivent y être incluses. Après création de l'association, l'ancienne Association Culturelle créée en 1954 peut être fermée et la somme de son compte bancaire d'environ 300€ peut être transférée vers la nouvelle association.

Entre temps, Isabelle peut réfléchir sur le contenu du son futur site et l'afficher sur la page dédiée de gresillon.org. Isabelle réfléchit à quels outils elle a besoin dans le site, outils qui n'existent pas aujourd'hui dans le site de la MCE, de Google et d'autres sites.

*Interruption à le 3/7 à 20h25, reprise le jeudi 10/7 à 18h30*

### **8. Nouveau tarif de location proposé par Bert**

Suite aux nouvelles chambres, proposition d'augmenter le prix de la location de 20€ par jour en moyenne saison et d'offrir séparément la location des chambres du 1er étage uniquement ou bien des 2 étages. Jannick précise qu'il faut afficher de prix avec 10 % de TVA pour la location en gestion libre et avec 20% pour la location avec restauration. Le contrat, la facture et autres documents doivent indiquer la même information sur consommation (nombre de nuitées). Les factures doivent indiquer HT et TTC, à vérifier par le comptable. Pour la consommation, le contrat et facture doivent indiquer le même terme "par nuitée" et pas parfois "par jour".

1 nuit moyenne saison : avant : 765 €, après 1 étage 675 €, 2 étages : 795 €.

2 nuits moyenne saison : avant : 995 €, après 1 étage 875 €, 2 étages : 1030 €.

1 nuit haute saison : avant : 1170 €, après 1 étage 1015 €, 2 étages : 1225 €.

2 nuits haute saison : avant : 1535 €, après 1 étage 1325 €, 2 étages : 1595 €.

Sur proposition d'Isabelle, le CA décide un prix supplémentaire pour le nettoyage de la cuisine dans la facture de 50 €.

## 9. Documents à préparer pour UK à Buenos Aires notamment : programme 2015

François a actualisé le document existant, et envoyé Broshuro\_eo\_2015.pdf en plusieurs versions, après des échanges sur le contenu. Il imprime et emporte à UK.

*Interruption à le 10/7 à 20h20, reprise le vendredi 11/7 à 18h40*

## 10. Tonte des surfaces, besoin et règles

Isabelle rapporte que le locataire Dubray du 21 juin n'était pas content de l'espace vert, devant 34 et sanitaires et en général, le nommant "laissé à l'abandon". D'autres clients aiment cet endroit sauvage et naturel. Il faut trouver un compromis intelligent, une procédure facile et efficace, à un prix réduit.

### Proposition de Jean-Luc et Bert

EKSTERA PRIZORGADO per tondado:

Pro pli oftaj luoj necesas pli atente prizorgi la unuavidan aspekton;

pro granda tereno necesas laborigi fakistojn: terkultivisto, arbisto

GRANDAJ HERBEJOJ (inter kromdomoj kaj verda vojo, inter kastelo kaj lageto, inter baseno kaj retpilkejo).

Falĉado necesas por tendumantoj, evitas vepriĝon (broussaille, ronces) kaj iksodojn (tiques).

Retejoj konsilas falĉi floran herbejon (prairie fleurie), unu fojon jare, inter printempfino kaj 15a de julio, ideale komence de julio kiam pasis la ĉefa florado de plurjaraj plantoj (vivaces).

Trovi iun kiu posedas falĉilon (faucheuse) kaj rikoltas la herbon/fojnnon senkoste, alikaze ree pagi al Gaetan Naulet.

Aldone trakti legomĝarden-partojn senveprigitajn por konservi laboron faritan.

ALIAJ PARTOJ estu tondataj por unuavida beleco kaj piedira bezono, per nia herbotondilo 3rada maŝino ĉiun duan semajnon dum majo kaj junio aŭ pli laŭ planitaj luoj kaj staĝoj:

- plene tondi herbejon en korto/infanĝardeno kaj antaŭ biblioteko/hejtdomo

- tondi 3 m ĉe ĉiuj konstruaĵoj kaj vojoj, inkl. aliroj al tablotenisejo kaj al verda vojo)

- tondi 1-2 m sur vojoj al arbaro preter baseno, al parkejo, vojo al legomĝardeno kaj tra ĝi, vojo trans sekigejo/neceseco al kampadejo, vojo sur kampadejo inter supre (ĉe 36) kaj malsupre (ĉe gasboteloj).

- tondi ĉ. 1 m ĉe vojo inter ponto kaj strato, je ambaŭ flankoj ĝis unuaj poploj.

- Aldone, kiam ĉeestos tendumantoj: bone tondi la okcidentan herbejon supre (ĉe verda vojo) kaj malsupre (ĉe vojo al legomejo), la dekliva meza parto tondiĝas 1-foje jare

Diskuto kiel senherbigi la korton antaŭ la verando kaj antaŭ kromdomoj, ekz. per urtika purino.

Jean-Luc proponos planon kiel organizi la tondadon dum pluraj jaroj kaj kion necesas aĉeti.

## 11. Jarfina Festego : hypothèse, animateurs

Éventuel début le 29/12 pour visites touristiques pour étrangers comme en 2011. Début pour les autres 31/12 à 18h, fin dimanche 4/1. Isabelle propose 3 animateurs qui font 2 animations par jour pendant 4 jours; ces animateurs veulent être sûr de recevoir au moins 2000 € (et séjour gratuit). Prix habituels avec suppléments de 40€ pour réveillon. Pas de prix journalier pour cours et activités mais forfait de 50€ unique, annoncé comme prix d'animation de la St. Sylvestre et du Jour de l'An, mais le animateurs animent pendant 4 jours. Ce forfait et les nuitées en dortoir pendant 1 à 4 nuits pour 20 adultes payant donnent 1600€ disponible pour l'animation. Voir détails dans message à Gresillon-bureau le 6/7/14 00:44. Les animateurs sont présentés [dans ce site](#). François propose d'augmenter les tarifs de 20 %. Isabelle doit fixer une date limite pour annuler les artistes.

## 12. Bibliothèque

Dominique planas restadi en S3 por labori por biblioteko. La senkoste akceptiĝas post longa diskuto pri reguloj dum laboraj semajn[fin]oj. La rezulton de lia ĝisnuna laboro vi povas vidi klakante sur la programo *Bibliothèque 3000* sur la komputilo en la oficejo. Dominique jam registris la librojn de la biblioteko. Restas do ilia ordigo lau la sistemo Dewey, kiu estas la pli malfacila tasko. Pri la arkivoj kaj revuoj li zorgos poste, eble venontjare.

## 13. Questions diverses : Wet, DIF, Dupontavice, Téléphone, Assurance, Forum des assos

Week-end de travail: Pendant les weekends et semaines de travail organisé, si personne prépare le repas, une indemnité de repas de 10 € par jour est proposé au bénévole.

DIF: Vito (SAT-amikaro) et Didier (UFE) interrogent si l'asso est agréée pour des formations hors espéranto.

Dupontavice: Proposition d'aménagement intérieur par Pascal BRUNEAU, [www.dupontavice.com](http://www.dupontavice.com):

Rangements, tête de lit, chevet, applique, bureau, porte valise, matelas pour l'entrée et les chambres 1 a 15 pour 8.500 € TTC. Pour le moment, la MCE n'est pas intéressé. Jean-Luc répond.

Téléphone : Les locataires n'ont pas le droit de se faire appeler sur le numéro de Grésillon 0241891034 mais ils peuvent appeler de cette ligne avec l'accord du permanent.

Assurance: On n'encaisse pas encore le chèque de la MAIF. Le rapport de l'expert reçu par Bert de la MAIF Niorht, a été envoyé à un sociétaire ancien assureur pour avoir son conseil sur le taux de vétusteté de 70%.

Forum des associations : le 06 septembre : hormis le dépliant de Grésillon et le programme des Grésillonneurs, que pensez-vous qu'il serait bien de mettre sur le stand? Pour notre signalisation, nous disposons d'un panneau de 2m de hauteur et 3m de largeur.

Contrat de chasse et Facebook: reporté au prochain CA

*Fin le 11/7 à 21h35*

*Prochaine réunion : septembre*